

# HALKALI GÖL KONUTLARI SİTE YÖNETİMİ

(Bu kurallar kat mülkiyet kanunu ve göl konutları yönetim planı dikkate alınarak hazırlanmıştır.)

## SİTE YAŞAM KURALLARI (LÜTFEN OKUYUNUZ)

1. BLOKLARIN ÖN GİRİŞ VE ARKA YANGIN KAPILARININ GÜVENLİK AÇISINDAN KAPALI TUTULMASI.
2. DAİRELERİN KAPI ÖNLERİNDE KISA BİR SÜREDE OLSA AYAKKABI, TERLİK, SAKSI, ŞEMSIYE, BİBLO GİBİ EŞYALARIN BIRAKILMAMASI.
3. ÇÖPLERİN PAZAR GÜNLERİ HARİÇ SABAH 07:00- 09:00 SAATLERİ ARASINDA KAPI ÖNLERİNE BIRAKILMASI.
4. BALKON VE PENCERELERDEN SİGARA ÇÖP ATILMAMASI, SU DÖKÜLMEMESİ, HALI, KİLİM VB. EŞYA SİLKELENMEMESİ.
5. DAİRELERİN DUVAR, PENCERE VEYA CAMLARINA İÇERİDEN VE DIŞARIDAN DUYURU, İLAN, REKLAM İÇERECEK TABELA, KÂĞIT VEYA AFİŞ YAPIŞTIRILMAMASI, ASILMAMASI.
6. DAİRE BALKONLARININ CAM BALKON HARİCİ (PİMAPEN VB.) KAPATILMAMASI. CAM BALKON ORJİNAL RENGİN HARİCİNDE BİNA BÜTÜNLÜĞÜNÜ BOZACAK RENKTE YAPTIRILMAMASI,
7. BALKON KORKULUKLARI VEYA CAM ÖNLERİNE SAKSI APARATI ASILMAMASI,
8. PENCERE VE BALKONLARIN DIŞ YÜZEYİNE ÇAMAŞIRLIK VB. APARATLARIN MONTE EDİLMEMESİ.
9. DIŞ CEPHEYE KLİMA APARATI, ÇANAK ANTEN TAKTIRILMAMASI,
10. DEMİR KORKULUKLARIN SİTE YÖNETİMİNDEKİ ÖRNEK DIŞINDA YAPTIRILMAMASI.
11. BİNA DIŞ GÖRÜNÜMÜNÜ ETKİLEYECEK HERHANGİ BİR DEĞİŞİKLİK YAPILMAMASI,
12. BLOK TEMİZLİK PERSONELLERİNE VE GÜVENLİK GÖREVLİLERİNE GÖREVLERİNİ İFA EDERKEN YARDIMCI OLUNMASI.
13. YANGIN MERDİVENİ, BOŞLUKLARI VE SİĞİNAKLARA EŞYA BIRAKILMAMASI.
14. ORTAK ALANLARA ZARAR VERİLMEMESİ. ÇOCUKLARIN DA ORTAK ALANLARA ZARAR VERMEMESİNE DİKKAT EDİLMESİ.
15. APARTMAN GİRİŞİ, YANGIN ÇIKIŞI VE PEYZAJ ALANLARINDA OTURULMAMASI.
16. ÇOCUK PARKI, DİĞER OTURMA ALANLARI, OTOPARK VE PEYZAJ ALANLARININ TEMİZ TUTULMASI.
17. DAİRELERDE KOMŞULARINIZI RAHATSIZ EDECEK BOYUTTA GÜRÜLTÜ YAPILMAMASI, SİTE İÇİNDE VE BİNA KORİDORLARINDA GÜRÜLTÜ YAPILMAMASI.
18. YEŞİL ALANLARDA AĞAÇ, BİTKİ, ÇİM VE FİSKİYELERE ZARAR VERİLMEMESİ.
19. YEŞİL ALANLARDA PİKNİK YAPILMAMASI.
20. YEŞİL ALANLARA HERHANGİ BİR BİTKİ VE AĞAÇ DİKİLMEMESİ.
21. **GÜVENLİĞİNİZ İÇİN** ASANSÖR TALİMATINDA BELİRTİLEN AĞIRLIĞIN VE KİŞİ SAYISININ ÜSTÜNE ÇIKILMAMASI.
22. ÇOCUKLARA ASANSÖRLERE ZARAR VERMEMELERİ GEREKTİĞİNİN VE KULLANIM ŞEKLİNİN ÖĞRETİLMESİ.
23. **DAİRELERE MOBİLYA, BEYAZ EŞYA vb. EŞYA TESLİMATLARININ (TEKNİK SERVİSDEN GELENLER DE DAHİL) HAFTA İÇİ 10:00-18:00, CUMARTESİ 11:00-18:00 SAATLERİ ARASINDA YAPILMASI. PAZAR GÜNLERİ YASAKTIR.**
24. DAİRE İÇİNDE BİNANIN YAPISINI RİSKE EDECEK ŞEKİLDE TAŞIYICI DUVAR KIRMA GİBİ ONARIMLARIN YAPILMAMASI.
25. BALKONLARIN VE DIŞ CEPHENİN ORJİNAL RENGİ HARİCİNDE BOYANMAMASI.
26. SİTE İÇERİSİNDE TRAFİK İŞARETLERİNE UYULMASI, ARAÇLARIN OTOPARK YERLERİNE UYGUN VE DÜZGÜN ŞEKİLDE PARK EDİLMESİ, ARAÇ ÖNLERİNE ARAÇ PARK EDİLMEMESİ, KALDIRIMLARA ÇIKILMAMASI.
27. AİDAT VE İSINMA BEDELLERİNİN ZAMANINDA ÖDENMESİ.

## TAŞINMA KURALLARI

1. SİTE İÇİNE, SİTE DIŞINA TAŞINMA, KİSMİ TAŞINMA, BEYAZ EŞYA/MOBİLYA TAŞIMA İŞLEMLERİ ÖNCE MUTLAKA SİTE YÖNETİMİNE BİLGİ VERİLEREK GERÇEKLEŞTİRİLMEKTEDİR. **TAŞINMA SAATLERİ HAFTA İÇİ 10:00-18:00, CUMARTESİ 11:00-17:00 SAATLERİ ARASINDADIR. PAZAR GÜNLERİ TAŞINMA YASAKTIR.**
2. DAİRE BİLGİ GÜNCELLEME FORMU DOLDURULMASI. SİTEMİZE TAŞINDIĞINIZ ZAMAN KİMLİK BİLDİRİMİ YAPILMASI. **(KİRAYA VERİLMESİ HALİNDE DE KİRACILARIN KİMLİK BİLGİLERİNİN VERİLMESİ.)**
3. TAŞINMA SIRASINDA ORTAK ALANLARA ZARAR VERİLMEMESİ, TAŞINMA SIRASINDA BÜYÜK EBATLI EŞYALAR İÇİN ASANSÖR KULLANILMAMASI, YEŞİL ALANLARA ZARAR VERİLMEMESİ, KOLİ VB. ATIKLARIN ÇÖP ÜNİTELERİNE ATILMASI, İNŞAAT ATIKLARININ TUVALET VE BANYOYA DÖKÜLMEMESİ.

**NOT:** Ortak alanlara bırakılan eşyalar, kapı önleri (ayakkabılar dahil) yangın merdiveni, merdiven boşluğu vb. yerlere bırakılan eşyalar çöpe atılmış ve/veya kapıcı tarafından alınması için bırakılmış eşya olarak kabul edilecek olup; gerek belediye (ve/veya ilgili kurumlar) gerekse bina görevlisi tarafından, görevinin ifası kapsamında temizlik yapılmak amaç ve suretiyle çöpe atılacaktır.

**İşbu yazımızla site yaşam kuralları okunup, kabul ve ikrar edildiği kabul edilmiş ve aksi davranışınız gerekli müeyyidelerin uygulanacağı ihtar edilmiştir.**

**...SİZİN İÇİN VARIZ BUNUN İÇİN MUTLUYUZ...**

İSTASYON MAH. HALKALI İSTASYON CAD. NO56/A HALKALI / KÜÇÜKÇEKMECE / İSTANBUL

Tel: 212 678 63 63 – 64 64 Fax:212 678 64 63 e-posta: info@golkonutlari.com.tr